

## 布局全国的投资网络

通过多年的投资经验和市场耕耘，经营团队已经把握住了投好这一行的本质 – 搭好完整的网络来获取信息



### 以办事处为稳定的业务触角 ▶

北京、广东、福建、广西、重庆、海南、四川



### 全国各地的人才信息 ▶

定期拜访，把握各机构关键人物 + 中国不良资产行业联盟



### 服务商网络布局 ▶

具有前瞻性的全国性布局，强大的竞争壁垒



### 实时更新的交易数据库 ▶

准确把握市场动态，定价参考

### 联系我们

🌐 [www.lakeshore-capital.cn](http://www.lakeshore-capital.cn)

📍 北京市东城区东长安街1号东方广场毕马威大厦1810室

☎ 010-85141900, 010-85141999

✉ [general@lakeshore-capital.cn](mailto:general@lakeshore-capital.cn)

📍 广州市天河区金穗路3号汇美大厦1201A

☎ 020-85606988

✉ [general@lakeshore-capital.cn](mailto:general@lakeshore-capital.cn)



中国特殊机会投资专家  
Special Situations Investment  
Expert in China

# 湖岸投资

是中国领先的银行不良债权购买人。

目前独自管理45亿元人民币基金。湖岸投资和海岸投资为整合的特殊机会投资平台，是除四大国有资产管理公司之外规模最大、历史最长、业绩最佳的不良资产投资团队，历史上累计投资不良资产本金超过千亿，且投资的所有不良资产包从未亏损。湖岸投资的业务涉及全国20多个省份，在12个省市建有办事处，签约服务商115家，外围合作中介超过2000人。

2017年3月，湖岸投资和诚通资产成立了诚通湖岸投资管理有限公司，发起设立了国内首支由央企参与发起、规模最大的100亿元的不良资产投资基金。



## 投资范围：

- › 银行债权资产包
- › 债务重组项目
- › 非经营性困境企业项目
- › 资产重组项目
- › 其他特殊机会项目

› 专注于中国不良资产市场十八年

› 团队能力得到国际最知名的投资人认可，美元基金投资人包括国家主权基金，养老金，校董基金，母基金，家族基金和慈善基金

› 张晓琳女士于2015年被推选为中国不良资产联盟主席，并于2016，2017年连选连任

› 团队于2016年起开始募集人民币基金，已经成功关闭了四支基金

› 东方资产旗下的大连银行，中信银行，诚通国调基金，信托和上市公司等机构投资了我们管理的基金

# 竞争优势

## 品牌优势

- › 团队是除四大AMC之外规模最大、历史最长、业绩最佳的不良资产投资公司
- › 首席投资官张晓琳被推选为中国不良资产行业联盟主席

## 精准定价

- › 依托18年的经验，开发了准确，实用的定价模型
- › 唯一在这个周期下经历了退出的团队，并拥有强大的数据库支持准确的定价
- › 对整个资产包在购买过程中的风险点和陷阱可以提前把握，修正价格



## 经验丰富

- › 管理基金规模180亿人民币，收购不良资产账面价值超过千亿元，清收了上万户，经历了上千场诉讼，业务遍及20多个省，所有资产包均有盈利
- › 搭建了完善的管理体系，有效防范风险

## 投资网络

- › 设立了12家地方办事处，将投资触角下沉到当地
- › 紧密合作的签约服务商团队115家，共计两千余人，协助交易搜索和执行
- › 在过去的18年，我们建立了庞大的人才数据库，可以迅速建立当地的相关团队
- › 投资了数据公司，快速掌握第一手市场价格和变动

## 团队简历



**张征 董事长**

负责公司的管理和募集。张征先生曾任通用电气中国和美国部门及惠普中国的管理职务。联合创立了中国第一家母基金—璞玉投资以及中国领先的独立投资银行—长安资本。投资了鼎晖、弘毅、IDG、九鼎等国内外著名PE/VC基金。主导调研了两百余家PE/VC基金，走访了五百多家被投企业，访谈了上千位PE/VC行业内合伙人及高管，对中国的股权投资市场有深刻的理解。作为天使投资人投资了二十多家企业，多家已经上市，其中蓝盾股份获得了超过50倍的回报。拥有基金业从业资格。

芝加哥大学布斯商学院MBA、清华大学电子工程学士。



**张晓琳 首席投资官**

负责公司的投资和退出。张晓琳女士在2004年创立了海岸投资，专注于中国不良资产与特殊机会领域的投资。自公司创立以来，张晓琳女士组建了一支中国不良资产与特殊机会投资的专业团队，制定了公司的投资策略，并全面主导项目的投资和管理，包括收购和处置不良资产的整个过程。张晓琳女士有超过20年的本土投资经验，其中13年专门从事不良资产投资业务。自2015年起，张晓琳女士当选为中国不良资产行业联盟主席。

芝加哥大学布斯商学院MBA。



**刘欣 债权投资执行总经理**

全面负责投资策略的制定、审核以及投后管理。刘欣先生于2011年7月加入公司，先后担任投资经理和投资总监，主要负责寻找潜在投资机会、尽职调查、投资分析及投后管理，并全面负责福建和安徽地区的投资工作。在加入湖岸投资之前，作为投资经理助理和投资分析师，任职于平安信托投资有限责任公司，主要从事房地产投资。

中山大学MBA、西安交通大学金融学学士学位。